

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 20.06.2024

TOP 3: Bebauungsplan mit dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften „Malzholzweg“ (Vorlage Nr. 17/2024)

- **Umstellung des Verfahrens zur Weiterführung des fortgeschriebenen Bebauungsplans und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften auf § 215 BauGB**
- **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen aus der Offenlage**
- **Billigung des Entwurfes des Bebauungsplanes und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften sowie Beschluss zur Durchführung der 2. Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Einheitlicher Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Umstellung des Verfahrens auf § 215a i.V.m. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) zur Weiterführung des Bebauungsplanes mit den dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften „Malzholzweg“.
2. Die bisher vorgetragenen öffentlichen und privaten Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften „Malzholzweg“ abgegebenen Stellungnahmen werden entsprechend der Vorlage der Verwaltung berücksichtigt.
3. Der Gemeinderat billigt den fortgeschriebenen Entwurf des Bebauungsplanes und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften und beschließt die Durchführung der 2. Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

TOP 4: Neubau Ev. Kindergarten St. Martin (Vorlage Nr. 15/2024)

- **Vergabe der Gewerke „Akustik-Decke“, „Odenwald-Decken“, Gipskarton-Decken“, „Schreiner Innentüren“, „WC-Trennwände“, „Holztreppe zur Galerie“, „Maler innen“, „Lackierarbeiten“, „Bodenbelag“ und „Einbauküche“**

Einheitlicher Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistungen an folgende Bieter:

1. Das Gewerk „**Akustik-Decke**“ an die Firma Kunzweiler Trockenbau GmbH, Buggingen, zum Angebotspreis von **57.226,33 €** (brutto).
2. Das Gewerk „**Odenwald-Decken**“ an die Firma Kunzweiler Trockenbau GmbH, Buggingen, zum Angebotspreis **15.392,41 €** (brutto).
3. Das Gewerk „**Gipskarton-Decken**“ an die Firma Gebhardt & Friedel GmbH, Lörrach, zum Angebotspreis von **43.498,07 €** (brutto)
4. Das Gewerk „**Schreiner Innentüren**“ an die Firma Schreinerei Rümmele GmbH, Zell, zum Angebotspreis von **40.240,09 €** (brutto)
5. Das Gewerk „**WC-Trennwände**“ an die Firma SANA Trennwandbau GmbH, Luhe-Wildenau, zum Angebotspreis von **9.593,78 €** (brutto)
6. Das Gewerk „**Holztreppe zur Galerie**“ an die Firma G. Frammelsberger GmbH, Eimeldingen, zum Angebotspreis von **29.314,17 €** (brutto)
7. Das Gewerk „**Maler innen**“ an die Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG, Lörrach, zum Angebotspreis von **58.308,10 €** (brutto)

8. Das Gewerk „**Lackierarbeiten**“ an die Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG, Lörrach zum Angebotspreis von **7.758,92 €** (brutto)
9. Das Gewerk „**Bodenbelag**“ an die Firma Joachim Strub Parkett + Bodenbeläge, Neuenburg, zum Angebotspreis von **46.482,27 €** (brutto)
10. Das Gewerk „**Einbauküche**“ an die Firma Walter Holzer GmbH, Titisee-Neustadt, zum Angebotspreis von **15.110,62 €** (brutto).

TOP 5: Notstromversorgung Feuerwehr – Reblandhalle (Vorlage Nr. 14/2024)

- **Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten „Stark-Schwachstrom“ im Feuerwehrgerätehaus**
- **Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe**

Einheitlicher Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der **Elektroinstallationsarbeiten „Stark-Schwachstrom“** für die Sanierung der Elektrik im Feuerwehrgerätehaus an die Stolz Elektro GmbH, Eimeldingen, zum Angebotspreis von **132.263,13 €** brutto.
2. Der Gemeinderat genehmigt für die Sanierung der Elektrik im Feuerwehrgerätehaus eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 18.000 €.

TOP 6: Annahme von Spenden

Der Vorsitzende freute sich mitteilen zu können, dass wieder zahlreiche Spenden eingegangen sind:

Dabei handelt es sich um folgende Zahlungseingänge:

- Karl Stöcklin Fliesen GmbH & Co KG, Weil/Rhein (Wertst. 16.05.2024)	300,00 €
- Mark Spieß Haustechnik, Eimeldingen (Wertst. 16.05.2024)	100,00 €
- Hügel mehr Garten GmbH, Rümplingen (Wertst. 24.05.2024)	200,00 €
- Renate Abele Friseurgeschäft, Eimeldingen (Wertst. 28.05.2024)	150,00 €
- Friedrich Ofen-Kreativstudio GmbH, Eimeldingen (Wertst. 04.06.2024)	100,00 €
- Oskar Vogel Straßenbau GmbH & Co KG, Eimeldingen (Wertst. 13.06.2024)	250,00 €
- Vogel-Walliser Tief- u. Rohrleitungsbau GmbH, Eimeldingen (Wertst. 13.06.)	250,00 €
- Katzenstein Strödke GbR / Cafe Polite, Bad Hindelang (Wertstr 17.06.2024)	100,00 €
- Landmetzgerei Senn, Eimeldingen (Wertst. 18.06.2024)	100,00 €

=> Für die Dorffestgemeinschaft/Dorffest 2024

gesamt 1.550,00 €

Einheitlicher Beschluss:

Die Geldspenden für die Dorfgemeinschaft bzgl. Dorffest 2024 im Wert von insgesamt 1.550,00 Euro werden dankend angenommen.

TOP 7: Mitteilungen der Verwaltung

Bürgermeister Friebolin gratuliert allen wiedergewählten sowie den neuen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten und für die Übernahme dieser ehrenamtlichen Tätigkeit mit einem herzlichen Dank für die Gemeinde. Auch den Wahlhelferinnen und Wahlhelfern spricht der Vorsitzende seinen Dank für die Unterstützung aus. Ein besonderer Dank gebührt der Verwaltungsmitarbeiterin Andrea Maus, die mit ihrer Erfahrung und persönlichem Einsatz zum guten Gelingen der Wahlen beitragen hat. Nachbetrachtet

hat sich der nur eine Wahlbezirk im Sitzungssaal des Rathauses – geschuldet der aktuellen Kiga-Neubau Baustelle - als unzureichend herausgestellt. Dies wird sich definitiv mit Fertigstellung des neuen Ev. Kindergarten St. Martin bei der nächsten Kommunalwahl ändern, sodass auch im Westen wieder ein Wahlbezirk eingerichtet sein wird.

Trotz Umwidmung des Haltinger Wegs zur Fahrradstraße (max. 30 km/h; Fahrradfahrer dürfen auch nebeneinander fahren) beklagen sich die Anwohner über zahlreichen KFZ-Verkehr mit teils erheblichen Geschwindigkeitsüberschreitungen. Deshalb wurde mit entsprechenden Geräten des Werkhofs in zwei Zeiträumen eine Verkehrsmessung durchgeführt. Der Vorsitzende zeigt den Anwesenden die Auswertungen der Messungen mit Spitzengeschwindigkeiten von 50 km/h bis sogar 80 km/h. Die Messungsergebnisse wurden bereits der Straßenverkehrsbehörde weitergeleitet, mit welchen nun geeignete Maßnahmen (bspw. Einfahrtsverbot aus Richtung Entenkreisel, bauliche Verengung u.a.) geprüft werden.

Die IG Eimeldingen veranstaltet am Freitag, 21.06.2024 um 19:30 Uhr eine Weinprobe beim Weingut Jacob.

Am Samstag, 22.06.2024 wird ab 19:00 Uhr auf dem Fastnachtsfeuerplatz die Sommer-Sonnenwende gefeiert, wozu die Feuerbauer und der Frauenchor herzlich einladen.

Ab Freitag, 21.06.2024 sind im Rathaus wieder weitere Karten für das Konzert „Eine Nacht mit ABBA“ am 02.11.2024 in der Reblandhalle verfügbar. Der Vorverkauf der rund 460 Karten läuft auf Hochtouren.

Weitere und detailliertere Informationen der öffentlichen Gemeinderatssitzungen werden in der Niederschrift / im Protokoll nach Unterzeichnung der Urkundspersonen unter www.ris.eimeldingen.de veröffentlicht.