

Geschäftsstelle des Gutachterausschusses,
Am Rathausplatz 6, 79589 Binzen
Gemeindeverwaltungsverband
Vorderes Kandertal
Frau Lindemer
Am Rathausplatz 6
79589 Binzen

Nachfolgend zur Veröffentlichung im nächsten Mitteilungsblatt unter „Amtliche Bekanntmachungen“ der Gemeinde Eimeldingen.

**Gemeindeverwaltungsverband Vorderes Kandertal
-Gutachterausschuss-**

Ermittlung der Bodenrichtwerte zum 31.12.2020

-Gemarkung Eimeldingen

Die Bodenrichtwerte wurden am 06.12.2021 unter Mitwirkung des Vertreters des Finanzamts Lörrach gemäß § 196 BauGB i.V. m. § 12 III Gutachterausschussverordnung für die Gemarkung Eimeldingen wie folgt ermittelt:

Gemeinde	<u>Art der baulichen Nutzung</u>	Erschlossen Euro/m ²	Rohbauland Euro/m ²	Bauerwartungsland Euro/m ²
Eimeldingen	Wohnbaufläche	390,00	180,00	125,00
	Gewerbliche Bauflächen			
	Zone A Reutacker	120,00	-	-
	Zone B Rebacker I	160,00	-	-
	Zone C Rebacker II	100,00	-	-
	Zone D Entschwumm, Vorhaben Freie ev.K.	110,00	-	-
	Außenbereich Wohnanteil	80,00	-	-
	Außenbereich	Euro/m ²		
	Acker-/Grünland	4,00	-	-
	Rebflächen (<u>nur Bodenwert</u>)	5,00	-	-