

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 27.07.2021

TOP 3: Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Solarpark an der A98“

- Bericht zur Offenlage
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

Einstimmiger Beschluss:

1. Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange sind untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlagen 1 und 2 abzuwägen.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Solarpark an der A98“ gem. § 10 (1) BauGB als Satzungen.

TOP 4: Bauantrag

- Errichtung einer Photovoltaik Freianlage auf Flst.-Nr. 989, 990, 991, 992/1, 992/2, 993/1 („Solarpark an der A98“)

Einstimmiger Beschluss:

Das Bauvorhaben Errichtung einer Photovoltaik Freianlage auf Flst.-Nr. 989, 990, 991, 992/1, 992/2, 993/1 liegt im Geltungsbereich des B-Plans „Solarpark an der A98“.

Der Bebauungsplan wurde am 27.07.2021 als Satzung beschlossen und hat daher die formelle Planreife gem. §33 BauGB erreicht. Aufgrund dessen wird dem Bauantrag vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden zugestimmt.

TOP 5: Bauantrag

- Errichtung einer Fertiggarage auf Flst.-Nr. 2941, Schafackerweg 3

Mehrheitlicher Beschluss:

Für das Bauvorhaben Errichtung einer Fertigbetongarage und der beantragten Befreiung: Die Garage liegt außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche auf Flst.-Nr. 2941, Schafackerweg 3 wird auf der Grundlage des B-Plans „Am Märkter Steg 2“ vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden zugestimmt.

TOP 6: Auflösung des Zweckverbands für die Gas- und Stromversorgung von Lörrach und Umgebung

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat bevollmächtigt den Bürgermeister in der Verbandsversammlung des Zweckverbands für die Gas- und Stromversorgung von Lörrach und Umgebung der Auflösung des Zweckverbands zum 31.12.2021 zuzustimmen.

Die bei der Abwicklung des Zweckverbands entstehenden Kosten werden nach dem zum Zeitpunkt der Beschlussfassung gültigen Stimmenanteil auf die Verbandsmitglieder umgelegt.

Top 7: Bestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses für die Amtszeit vom 29.07.2021 bis 31.12.2021

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat schlägt der Verbandsversammlung zur Besetzung des Gutachterausschusses vor, die u. g. Personen für die Amtszeit vom 29.07.2021 bis zum 31.12.2021 zu ernennen:

- Herr Wolfgang Heim, Gretel-Locher-Weg 26, Eimeldingen
- Herr Dieter Jacob, Im Ifang 1, Eimeldingen
- Herr Hartmut Kern, Reutackerstr. 16, Eimeldingen
- Herr Axel Ludwig, Im Bruckacker 18, Eimeldingen

TOP 8: Bekanntgabe von Beschlüssen der letzten nicht-öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende informiert, dass in der letzten nicht-öffentlichen Gemeinderatssitzung am 15.07.2021 beschlossen wurde, den befristeten Arbeitsvertrag eines Hausmeisters bis zum 30.06.2024 zu verlängern, da dieser ansonsten Ende August ausgelaufen wäre und alle Einrichtungen mit der Leistung und Hilfsbereitschaft des Stelleninhabers äußerst zufrieden sind.

Des Weiteren wurde beschlossen, dass in der Zeit der Reblandhallensanierung sich die Gemeinde an den Mehrkosten der Nutzer für die Ausweichquartiere beteiligt.