

Gemeinderatsbericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 07.05.2020

TOP 3, Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Eine Verwaltungsfachangestellte wird zum 01.07.2020 mit einem Pensum von 0,9 VZÄ eingestellt.

TOP 4, Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem Umlaufverfahren vom 16.04.2020

Bebauungsplan Malzholzweg

- Städtebaulicher Rahmenvertrag

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des städtebaulichen Rahmenvertrags mit Herrn Martin Krause zu.

Antrag zu Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren §52 LBO Nachtragsbaugesuch

Dem Nachtragsbaugesuch zum Anbau an das bestehende Wohnhaus auf Flst.-Nr 1441/1 und 1442/2, Fischinger Weg 5 wird unter Vorbehalt der Zustimmung der Fachbehörden gem. §34 BauGB zugestimmt.

TOP 5, Lärmaktionsplan

- Vorstellung Erläuterungsbericht

- Beschluss Öffentliche Auslegung

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Erläuterungsbericht zum Lärmaktionsplan zustimmend zur Kenntnis und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 47d Abs. 3 BImSchG.

TOP 6, Wohnen „An der Kander“

- Entscheidung über die Variante für eine Bauvoranfrage

Geänderter mehrheitlicher Beschluss:

1. Der Gemeinderat entscheidet sich für die Planung/Variante des Architekturbüros Wilhelm & Hovenbitzer, Lörrach.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Bauvorfrage mit der Planung des Architekturbüros Wilhelm & Hovenbitzer bei der Baurechtsbehörde zu stellen.

TOP 7, Bauantrag:

- Errichtung einer Lagerhalle, Reutackerstr. 18, Flst.- Nr.: 3539

Einstimmiger Beschluss:

Dem Bauantrag zur Errichtung einer Lagerhalle auf Flst.-Nr. 3539, Reutackerstr. 18 wird auf der Grundlage des B-Plan „Reutacker II“ vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden zugestimmt.

TOP 8, Bauantrag:

- Anbringung von Werbeanlagen, Im Rebacker 2a,b,c, Flst.- Nr.: 3396, Flst.- Nr.: 3397

Einstimmiger Beschluss:

Dem Bauantrag zur Anbringung von Werbeanlagen auf Flst.-Nr. 3396 und 3397 und den beantragten Befreiungen „Überschreitung der maximalen zulässigen Fläche von

4m² für freistehende Werbeanlagen und Überschreitung der Beschränkung von maximal 10m² für fassadengebundene Werbeanlagen“ wird auf der Grundlage des B-Plan „Rebacker“ vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden zugestimmt.

TOP 9, Bauantrag:

- Abbruch des vorhandenen Wohnhauses und der Scheune / Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Geräteschuppen, Im Winkel 1, Flst.-Nr.: 36

Einstimmiger Beschluss:

Dem Bauantrag zum Abbruch des vorhandenen Wohnhauses und der Scheune sowie dem Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Geräteschuppen auf Flst.-Nr. 36, Im Winkel 1 wird vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden gem. §34 BauGB zugestimmt.

TOP 10, Bauantrag:

-Errichtung Backhaus mit eingebautem Fertigbausatz, Märkter Str. 26, Flst.-Nr. 2899

Einstimmiger Beschluss:

Dem Bauantrag zur Errichtung eines Backhauses mit eingebautem Fertigbausatz auf Flst.-Nr. 2899, Märkter Str. 26 wird vorbehaltlich der Zustimmung der Fachbehörden gem. §34 BauGB zugestimmt.

TOP 11, Umbau Erdgeschoss Altes Rathaus zu zwei Mietwohnungen sowie Sanierung der Bäder im 1. OG

- Schlussabrechnung der Umbaumaßnahmen

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Schlussabrechnung des Umbaus zu zwei Mietwohnungen im EG sowie der Sanierung der Bäder im 1. OG mit den Gesamtumbaukosten in Höhe von rund 285.000,00 Euro auf der Basis der Kostenkontrolle von Schwarzwälder & Glier, Baubegleitung, vom 28.02.2020 zu.

TOP12, Sanierung Mühlbachbrücke Dröschweg

- Vergabe der Sanierungsarbeiten

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der erforderlichen Brückensanierungsarbeiten an die Firma Bautek Bauwerkerhaltung GmbH, Bad Bellingen, zum Angebotspreis von 38.899,32 € (brutto).

TOP 13, Annahmen von Spenden

Einstimmiger Beschluss:

Die Geldspenden der Landmetzgerei Senn Eimeldingen in Höhe von 150,00 €, des Ofen-Kreativstudios GmbH in Höhe von 100,00 €, des dm Drogeriemarktes Eimeldingen in Höhe von 400,00 € sowie die Geldspende der Firma Stolz Elektro in Höhe von 250,00 € zum Erwerb von Spielgeräten für die Außenanlage der Grundschule in Eimeldingen werden angenommen.