

Gemeinderatsbericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 13.02.2020

TOP 3, Wohnen „An der Kander“

Vorstellung von zwei Varianten einer möglichen Wohnbebauung für bezahlbaren Wohnraum

- Entscheidung über die Variante für eine Bauvoranfrage

Er erfolgt kein Beschluss:

Der Vorsitzende legt in Absprache mit den Gemeinderäten fest, dass die Entscheidung auf die nächste Sitzung vertagt wird.

TOP 5, Bebauungsplan „Fischinger Weg“ als Verfahren der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB:

- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Einstimmiger Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Fischinger Weg“ gem. § 2 (1) BauGB im beschleunigten Verfahren gem. § 13a (1) Nr. 1 BauGB. Hierbei wird von der Durchführung einer Umweltprüfung abgesehen.
2. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 6, Bebauungsplan „Fischinger Weg“ als Verfahren der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB:

- Beschluss einer Veränderungssperre

Mehrheitlicher Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Erlass einer Veränderungssperre für das Gebiet „Fischinger Weg“ gem. §§ 14 und 16 BauG i.V.m. § 4 GemO gem. Anlagen 1 und 2.

TOP 7, Bauvoranfrage: Neubau einer Werkstatthalle, Dröschweg, Flst.-Nr. 2990

Einstimmiger Beschluss:

Der Bauvoranfrage zum Neubau einer Werkstatthalle auf Flst.-Nr. 2990, Dröschweg nach §35 BauGB kann nach derzeitiger Sach- und Rechtslage nicht zugestimmt werden.

TOP 8, Nachtragsbaugesuch: Errichtung einer temporären Basisstation, An der Kander 7, Flst.-Nr. 753

Einstimmiger Beschluss:

Dem Nachtragsbaugesuch zur Errichtung einer temporären Basisstation auf Flst.-Nr. 753, An der Kander 7 wird unter Vorbehalt der Zustimmung der Fachbehörden gem. §34 BauGB zugestimmt.

**TOP 9, Bebauungsplan „Schlüpferwinkel“
- Beauftragung Planungsleistungen**

Geänderter Beschluss:

Die FSP Stadtplanung Freiburg wird auf der Grundlage des Angebotes vom 12.12.2019 mit einem städtebaulichen Konzept für den Bebauungsplan „Schlüpferwinkel“ beauftragt.